

ООО «Гестор»



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ "ОЗЕРО КЛЮЧИ". МАЛОЭТАЖ-
НАЯ ЗАСТРОЙКА В Г. ВЕРХНЯЯ ПЫШМА,
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ"**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Том II

Проект межевания

182-8/2018-ПП.ПМ

Екатеринбург, 2019

**Проект разработан авторским коллективом
в составе:**

Главный инженер проекта

Еремина Е.В.

Главный градостроитель проекта

Симакова О.Л.

Главный специалист

Кириллова Е.А.



Состав проекта

№ п\п	Наименование	№ томов листов	кол-во листов	инв №
1	2	3	4	6
	Проект межевания территории			
1	Пояснительная записка	II		
1	План фактического использования территорий, М 1:2000	11	1	
2	Схема межевания территории, М 1:2000	12	1	

Оглавление

1 Местоположение и границы проектируемой территории	6
2 Современное использование территории	6
3 Проектное использование территории.....	12
3.1 Техничко—экономические показатели.....	12
3.2 Выделение территорий, подлежащих межеванию	12
3.2 Сведения об образуемых земельных участках.....	12
Экспликация образуемых земельных участков	14
Экспликация образуемых частей земельных участков	29
Перечень объектов капитального строительства.....	31
Ведомость координат образуемых земельных участков и частей земельных участков.....	33
Ведомость координат образуемых земельных участков.....	33
Ведомость координат образуемых частей земельных участков	43

Введение

1. Проект планировки и проект межевания территории выполнен на основании Постановления Администрации городского округа Верхняя Пышма № 476 от 04.06.2018 о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории "Озеро "Ключи". Малоэтажная застройка", г. Верхняя Пышма, Свердловской области" и в соответствии с Техническим заданием от 02.08.2017 г.

2. При разработке проекта планировки учтены следующие нормативные документы и проектные материалы:

- Конституция Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Генеральный план городского округа Верхняя Пышма применительно к территории города Верхняя Пышма (в редакции Решения Думы городского округа Верхняя Пышма от 29 мая 2017 года № 58/1);
- Правила землепользования и застройки городского округа – Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 28 марта 2013 года № 60/2, Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30 ноября 2017 года № 66/3;
- Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма (в редакции Решения Думы городского округа Верхняя Пышма от 25 февраля 2016 года №40/5);
- Кадастровый план территории;

3. В качестве топографических материалов использована топографическая съемка М 1:500.

1 Местоположение и границы проектируемой территории

Проектируемая территория находится в южной части городского округа Верхняя Пышма на расстоянии 1,5 км севернее границы городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» (далее по тексту ГО Верхняя Пышма и ГО-МО «город Екатеринбург») и ограничен:

- с северо-запада – ул. Феофанова;
- с юго-запада – подъездные железнодорожные пути к территории ОАО «Уральские локомотивы»;
- с юго-востока – озеро Ключи;
- с северо-востока – территория АО «Уралэлектромедь».

2 Современное использование территории

Площадь территории в границах проектирования составляет 137 га.

Участок в границах проекта состоит из нескольких земельных участков.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, полученным в виде кадастрового плана на территории в границах проектирования (квартала) имеются следующие земельные участки (таблица 1).

Таблица 1

Экспликация существующих земельных участков

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земельного участка	Местоположение по сведениям ЕГРН	Площадь по сведениям ЕГРН, кв.м	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Дополнительная информация
1	66:36:0000000:11053	Земли населённых пунктов	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Охотников, от ул. 70 лет ВЛКСМ до ул. Феофанова	6900	Коммунальное обслуживание	Данные о правообладателе отсутствуют	-
2	66:36:0108001:314	Земли населённых пунктов	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, проспект Успенский, 1	1 203 347	Для размещения иных объектов промышленности	Данные отсутствуют	- Собственность
3	66:36:3002001:11	Земли сельскохозяйственного назначения	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, ул. Феофанова, дом 43	4364	Ведение личного подсобного хозяйства	ООО "Кабельный Центр",	Собственность
4	66:36:3002001:111	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Район промплощадки ОАО "Урал-электромедь". Участок находится примерно в Примыкает к промплощадке от ориентира по направлению на на север.	3973	Под строительство складской базы	Данные о правообладателе отсутствуют	Акционерное общество "Урал-электромедь", аренда с 26.02.2009 по 31.01.2018
5	66:36:3002001:112	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Район промплощадки ОАО "Урал-электромедь". Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на на север. Почтовый адрес	3475	Под строительство административно-бытовых зданий	Данные о правообладателе отсутствуют	ООО "Глория" аренда с 26.02.2009 по 31.01.2018

		земли иного специального назначения	ориентира: обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, ул. Бажова				
6	66:36:3002001:120	Земли запаса	обл. Свердловская, г.Верхняя Пышма	467131	-	Данные отсутствуют	Земли запаса
7	66:36:3002001:146 (входит в единое землепользование 66:36:0000000:199)	Земли сельскохозяйственного назначения	обл. Свердловская, МО "Верхняя Пышма"	99078	Сельскохозяйственное производство	Данные отсутствуют	
8	66:36:3002001:210	Земли сельскохозяйственного назначения	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма	141159	Для ведения сельскохозяйственного производства	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
9	66:36:3002001:211	Земли сельскохозяйственного назначения	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма	4435	Для ведения сельскохозяйственного производства	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
10	66:36:3002001:212	Земли сельскохозяйственного назначения	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма	81669	Для ведения сельскохозяйственного производства	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
11	66:36:3002001:213	Земли сельскохозяйственного назначения	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма	12613[983]	Для ведения сельскохозяйственного производства	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
12	66:36:3002001:214	Земли сельскохозяйственного назначения	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма	2054	Для ведения сельскохозяйственного производства	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
13	66:36:3002001:229	Земли сельскохозяйственного назначения	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, в районе Молебского болота	21343	Сельскохозяйственное производство	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
14	66:36:3002001:230	Земли сельскохозяйственного назначения	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, в районе	58301	Сельскохозяйственное произ-	Акционерное общество "Урал-	Собственность

			Молебского болота		водство	электромедь"	
15	66:36:3002001:235	Земли сельскохозяйственного назначения	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, в районе Молебского болота	154058	Сельскохозяйственное производство	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
16	66:36:3002001:245	Земли населённых пунктов	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, юго - восточнее территории ООО "Уральские локомотивы"	49313	Под внутриплощадочные железнодорожные пути	ООО "Уральские локомотивы"	Собственность
17	66:36:3002001:256 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 6)	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма	216	Для размещения и эксплуатации опор высоковольтных линий электропередачи	Данные о правообладателе отсутствуют	"Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" аренда с 13.03.2014 по 12.03.2063
18	66:36:3002001:266	Земли сельскохозяйственного назначения	Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, район Молебского болота	61899	Сельскохозяйственное производство	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
19	66:36:3002001:267	Земли сельскохозяйственного назначения	Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, район Молебского болота	296350	Сельскохозяйственное производство	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
20	66:36:3002001:308 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 7)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма	337	Для размещения и эксплуатации опор высоковольтных линий электропередачи	Данные о правообладателе отсутствуют	"Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" арендас 01.10.2015 по 01.10.2064

		безопасности и земли иного специального назначения					
21	66:36:3002001:6	Земли сельскохозяй- ственного назначения	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в 550 м. западнее юго-западной гра- ницы промплощадки ОАО "Уралэлектромедь"	844	Скважины про- изводственного водоснабжения	ООО"Уральские локомотивы"	Собственность
22	66:36:3002001:7	Земли сельскохозяй- ственного назначения	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в 850 м. западнее юго - западной гра- ницы промплощадки ОАО "Уралэлектромедь"	1033	Скважина произ- водственного во- доснабжения	ООО"Уральские локомотивы"	Собственность
23	66:36:3002001:85	Земли сельскохозяй- ственного назначения	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, юго-западнее	119502	Для ведения сельскохозяй- ственного произ- водства	Акционерное общество "Урал- электромедь"	Собственность
24	66:36:3002001:86	Земли сельскохозяй- ственного назначения	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, юго- западнее	18904	Для ведения сельскохозяй- ственного произ- водства	Акционерное общество "Урал- электромедь"	Собственность
25	66:36:3002001:87	Земли сельскохозяй- ственного назначения	обл. Свердловская, г.Верхняя Пышма, юго- западнее	4262	Для ведения сельскохозяй- ственного произ- водства	Акционерное общество "Урал- электромедь"	Собственность
26	66:36:3002001:88	Земли сельскохозяй- ственного назначения	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, юго-западнее	11626	Для ведения сельскохозяй- ственного произ- водства	Акционерное общество "Урал- электромедь"	Собственность
27	66:36:3002001:89	Земли сельскохозяй- ственного назначения	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, юго-западнее	21303	Для ведения сельскохозяй- ственного произ-	Акционерное общество "Урал- электромедь"	Собственность

					водства		
28	66:36:3002001:90	Земли сельскохозяйственного назначения	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, юго-западнее	13146	Для ведения сельскохозяйственного производства	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность
29	66:36:3002001:93	Земли сельскохозяйственного назначения	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, юго-западнее	183594	Для ведения сельскохозяйственного производства	Акционерное общество "Урал-электромедь"	Собственность

Таблица 2

Экспликация зон с особыми условиями использования территории

Номер	Реестровый (учетный, условный) номер	Наименование
TZ-1	66.36.2.10	Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи Участок ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма, литер 4 в границах ГО Верхняя Пышма Свердловской области
TZ-2	66.36.2.32	ВЛ-110кВ СУГРЭС ПС Таватуй-ПС Школьная с отпайками на ПС Электромедь; на ПС Хим. Реактивы; на ПС Шитовская, литер 1
TZ-3	66.36.2.20	Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи участок ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма, литер 2 в границах ГО Верхняя Пышма Свердловской области
TZ-4	66.36.2.36	ВЛ-110кВ ПС Сварочная-ПС Электромедь, литер 2
TZ-5	66.36.2.29	ВЛ-110 кВ ПС Сварочная-ПС Пышма, литер 3
TZ-6	66.00.2.18	Граница охранной зоны ВЛ 220кВ Калининская-Песчаная
TZ-7	66.00.2.33	ВЛ-110кВ ПС Сварочная - ПС Даурская, литер 1

Границы земельных участков отображены на «Плане фактического использования территории», лист 11.

3 Проектное использование территории

3.1 Техничко–экономические показатели

В соответствии с проектом планировки общая площадь квартир жилых домов составляет 228 300 кв.м.

Предусмотрено строительство:

- двух отдельно строящих дошкольных образовательных учреждений по 200 мест каждое;
- средней общеобразовательной школы на 1100 мест;
- двух административно-торговых здания;
- фитнес центра;
- двух наземных многоуровневых паркингов;
- двух административно-производственных зданий;
- зданий технопарка.

3.2 Выделение территорий, подлежащих межеванию

Границы территорий выделены в соответствии с планом красных линий и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования.

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для которого межуется земельный участок, в качестве единиц застройки использованы комплексы недвижимого имущества, характеризующиеся функциональной и/или инфраструктурной целостностью, и фактически сложившиеся объекты недвижимого имущества, которые не могут быть разделены на несколько объектов.

В границы земельных участков включены по возможности все подъезды и проходы к ним, а также открытые пространства, необходимые для осуществления деятельности, связанной с использованием этого объекта.

Планировочные решения земельных участков объектов сложившейся застройки приняты на основе следующих принципов:

- планировочное решение по межеванию территории объектов в целом должно подчиняться ранее реализованным планировочным решениям по застройке и использованию этой территории насколько это позволяет жесткость элементов планировки, но при этом избегаются решения, характеризующиеся планировочными дефектами земельных участков,

- эталонной формой, которая служит ориентиром в выборе формы плана земельного участка, должен являться прямоугольник,

- красная линия должна являться базой для установления границы земельного участка.

Границы участков выделены в соответствии с «Эскизом застройки территории».

3.2 Сведения об образуемых земельных участках.

Площади земельных участков, установленных в проекте межевания, уточняются при выполнении кадастровых работ и выносе в натуру границ земельных участков.

Местоположение границ образуемых земельных участков представлены на «Схеме межевания территории».

Сведения об образуемых земельных участках и их параметрах представлены в таблице 2 «Экспликация образуемых земельных участков».

Сведения об образуемых частях земельных участков представлены в таблице 3 «Экспликация образуемых частей земельных участков».

Перечень и сведения о характеристиках проектируемых объектов капитального строительства представлены в таблице 4 «Перечень и сведения о характеристиках проектируемых объектов капитального строительства в соответствии с проектом планировки территории».

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Местоположение земельного участка	Вид территориальной зоны в соответствии с Правилами землепользования и застройки ¹	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания ³ , кв. м	Линии регулирования застройки (величина отступа со стороны красных линий /величина отступа от границ земельного участка)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (максимальный коэффициент застройки) ⁴
1	2	3	4	5	6	8	9
1	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная, д. 3/1, ул. Бульварная, д. 3/2	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	6580	3	35(0,35)
2	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Феофанова, д. 51/1, ул. Феофанова, д. 51/2, ул. Тростниковая, д. 6/1, ул. Тростниковая, д. 6/2, ул. Тростниковая, д. 6/3, ул. Тростниковая, д. 6/4	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	20578	3	35(0,35)

3	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Феофанова, д. 49/1, ул. Феофанова, д. 49/2, ул. Тростниковая, д. 4/1, ул. Тростниковая, д. 4/2, ул. Тростниковая, д. 4/3, ул. Тростниковая, д. 4/4	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	20610	3	35(0,35)
4	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Феофанова, д. 47/1, ул. Феофанова, д. 47/2, ул. Родниковая, д. 2/1, ул. Родниковая, д. 2/2 ул. Тростниковая, д. 2/1 ул. Тростниковая, д. 2/2	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	20639	3	35(0,35)
5	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Родниковая, д. 1/1, ул. Родниковая, д. 1/2	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	11933	3	35(0,35)

6	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная, д. 5/1, ул. Бульварная, д. 5/2, ул. Бульварная, д. 5/3, ул. Тростниковая, д. 5/1, ул. Тростниковая, д. 5/2, ул. Тростниковая, д. 5/3	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	21748	3	35(0,35)
7	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Тростниковая, д. 3/1, ул. Тростниковая, д. 3/2, ул. Тростниковая, д. 3/3, ул. Тростниковая, д. 3/4, ул. Тростниковая, д. 3/5, ул. Тростниковая, д. 3/6	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	19395	3	35(0,35)
8	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Тростниковая, д. 1/1, ул. Тростниковая, д. 1/2	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	9967	3	35(0,35)
9	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	21921	3	35(0,35)

		ул. Родниковая, д. 12/1, ул. Родниковая, д. 12/2, ул. Родниковая, д. 12/3, ул. Родниковая, д. 12/4, ул. Молодежная, д. 2/2, ул. Молодежная, д. 2/3, ул. Молодежная, д. 2/4, ул. Молодежная, д. 2/5					
10	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная, д. 2/1, ул. Бульварная, д. 2/2, ул. Тростниковая, д. 8/1, ул. Озерная, д. 1/1, ул. Озерная, д. 1/2,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	20916	3	35(0,35)
11	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Озерная, д. 3/1, ул. Озерная, д. 3/2, ул. Тростниковая, д. 9/1, ул. Тростниковая, д. 9/2	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	20842	3	35(0,35)
12	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная, д. 4/1, ул. Бульварная, д. 4/2, ул. Бульварная, д. 4/3, ул. Тростниковая, д. 7/1, ул. Тростниковая,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	25119	3	35(0,35)

		д. 7/2, ул. Тростниковая, д. 7/3					
13	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная, д. 8/1, ул. Бульварная, д. 8/2, ул. Бульварная, д. 8/3, ул. Молодежная, д. 8/1, ул. Молодежная, д. 8/2, ул. Молодежная, д. 8/3	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	27557	3	35(0,35)
14	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Озерная, д. 5/1, ул. Озерная, д. 5/2, ул. Озерная, д. 5/3, ул. Молодежная, д. 10/1, ул. Молодежная, д. 10/2, ул. Молодежная, д. 10/3	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	26402	3	35(0,35)
15	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Озерная, д. 7/1, ул. Озерная, д. 7/2, ул. Озерная, д. 7/3, ул. Молодежная, д. 7/1, ул. Молодежная, д. 7/2, ул. Молодежная, д. 7/3	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	23289	3	35(0,35)
16	Земли населенных	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5	Жилая застройка (2.0)	22218	3	35(0,35)

	пунктов	г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Молодежная, д. 5/1, ул. Молодежная, д. 5/2, ул. Молодежная, д. 5/3, ул. Молодежная, д. 5/4, ул. Молодежная, д. 5/5, ул. Молодежная, д. 5/6,	этажей				
17	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Молодежная, д. 3/1, ул. Молодежная, д. 3/2, ул. Молодежная, д. 3/3, ул. Молодежная, д. 3/4, ул. Молодежная, д. 3/5, ул. Молодежная, д. 3/6,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	24270	3	35(0,35)
18	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Молодежная, д. 1/1, ул. Молодежная, д. 1/2, ул. Молодежная, д. 1/3, ул. Родниковая, д. 14/4, ул. Родниковая, д. 14/5, ул. Родниковая, д. 14/6,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	28752	3	35(0,35)
19	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Озерная, д. 9/1, ул. Озерная, д. 9/2, ул. Озерная, д. 9/3,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	73225	3	35(0,35)

		ул. Озерная, д. 9/4, ул. Озерная, д. 9/5, ул. Озерная, д. 9/6,					
20	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Родниковая, д. 16/1, ул. Родниковая, д. 16/2, ул. Родниковая, д. 16/3, ул. Родниковая, д. 16/4, ул. Родниковая, д. 16/5, ул. Родниковая, д. 16/6	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Жилая застройка (2.0)	70608	3	35(0,35)
21	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	9064	-	-
22	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	6768	-	-
23	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная д. 1	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Магазины (4.4)	956	5/3	70(0,70)
24	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5141	-	-
25	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма,	Р-2. Зона озеленения общего пользования	Отдых (рекреация) (5.0)	25317	-	-

		ж.р. Ключи, северо - западная наб. оз. Ключи					
26	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5143	-	-
27	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5150	-	-
28	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОСН. Зона озеленения специаль- ного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7087	-	-
29	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Родниковая	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	36508	-	-
30	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Коммунальное обслуживание (3.1)	1124	-	70(0,70)
31	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Феофанова, д. 45	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	7065	25/3	70 (0,70)
32	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2009	-	-
33	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р.	ЗОСН. Зона озеленения специаль- ного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	90778	-	-

		Ключи					
34	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Тростниковая	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	10758	-	-
35	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1784	-	-
36	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5566	-	-
37	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная, д 6	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Магазины (4.4)	4105	5/3	70(0,70)
38	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	13384	-	-
39	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОСН. Зона озеленения специального назначения	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	10513	-	-
40	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4763	-	-
41	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р.	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2349	-	-

		Ключи					
42	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4657	-	-
43	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОСН. Зона озеленения специального назначения	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	6229	-	-
44	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Обслуживание автотранспорта (4.9)	6040	-	-
45	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Родниковая, д. 4	Т-1 (4). Зона хранения индивидуального транспорта	Обслуживание автотранспорта (4.9)	5156	5/3	70(0,70)
46	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Родниковая, д. 6	Т-1 (4). Зона хранения индивидуального транспорта	Обслуживание автотранспорта (4.9)	4970	5/3	70(0,70)
47	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Родниковая, д. 8	П. Зона объектов производственного назначения, не требующих установления СЗЗ	Предпринимательство (4.0)	3026	5/3	75(0,75)
48	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	16543	-	-
49	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма,	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	13474		

		ж.р. Ключи					
50	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Родниковая, д. 10	П. Зона объектов производственного назначения, не требующих установления СЗЗ	Предпринимательство (4.0)	9165	5/3	75(0,75)
51	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Обслуживание автотранспорта (4.9)	5651	-	-
52	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8338	-	-
53	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4745	-	-
54	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	434	-	-
55	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Бульварная, д.7	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Спорт (5.1)	6129	5/3	70(0,70)
56	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Молодежная д. 4	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	9788	25/3	70(0,70)
57	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8387	-	-

		ж.р. Ключи, ул. Молодежная					
58	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Молодежная д. 6	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	25922	25/3	70(0,70)
59	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Озерная	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	52647	-	-
60	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Озерная	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2633	-	-
61	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Родниковая, д. 5	П-5. Зона производственных объектов v класса опасности, коммунальных и складских объектов	Производственная деятельность (6.0) легкая промышленность (6.3) склады (6.9) целлюлозно-бумажная промышленность (6.11)	17801	5/3	75(0,755)
62	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Тростниковая	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	6392	-	-
63	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8389	-	-
64	Земли	РФ, Свердловская обл.,	ЗОСН. Зона озеленения специаль-	Земельные участки	25431	-	-

	населенных пунктов	г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ного назначения	(территории) общего пользования (12.0)			
65	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Обслуживание автотранспорта (4.9)	6422	-	-
66	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1869	-	-
67	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	202	-	-
68	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Родниковая, д. 3	П-5. Зона производственных объектов v класса опасности, коммунальных и складских объектов	Производственная деятельность (6.0) легкая промышленность (6.3) склады (6.9) целлюлозно-бумажная промышленность (6.11)	13492	5/3	75(0,755)
69	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	9030	-	-
70	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2823	-	-
71	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1365	-	-

72	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, ул. Молодежная	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	23587	-	-
73	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Обслуживание автотранспорта (4.9)	4901	-	-
74	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	650	-	-
75	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОСН. Зона озеленения специального назначения	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	14045	-	-
76	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	397	-	-
77	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2381	-	-
78	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи,	ЗОП. Зона общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8523	-	-
79	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Коммунальное обслуживание (3.1)	815	-	70(0,70)
80	Земли населенных	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма,	ЗОСН. Зона озеленения специального назначения	Земельные участки (территории) общего	56253	-	-

	пунктов	г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи		пользования (12.0)			
81	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Обслуживание автотранспорта (4.9)	2929	-	-
82	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	23527	-	-
83	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи, наб. оз. Ключи	Р-2. Зона озеленения общего пользования	Общественное питание (4.6) Развлечений (4.8)	1060	-	-
84	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи,	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Обслуживание автотранспорта (4.9)	4391	-	-
85	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	Ж-5. Зона многоквартирной секционной жилой застройки 2 - 5 этажей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1721	-	-
86	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОП. Зона общего пользования	Коммунальное обслуживание (3.1)	18001	-	-
87	Земли населенных пунктов	РФ, Свердловская обл., г.о. Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, ж.р. Ключи	ЗОП. Зона общего пользования	Коммунальное обслуживание (3.1)	1311	-	-

1. Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 28 марта 2013 года № 60/2, Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30 ноября 2017 года № 66/3, соответствует виду разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства эконо-

мического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2. Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

3. Площадь земельного участка будет уточнена по результатам проведения кадастровых работ.

4. Максимальный коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади земельного участка (в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

Таблица 3

Экспликация образуемых частей земельных участков

Условный номер части земельного участка по проекту межевания	Условный номер земельного участка по проекту межевания/ кадастровый номер земельного участка	Характеристика части земельного участка	Площадь части земельного участка ¹ , кв. м
2.1	2	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	813
21.1	21	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	304
21.2	21	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	9822
22.1	22	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	235
23.1	2,	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	163
24.1	24	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	203
26.1	26	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	203
27.1	27	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	203
28.1	28	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	1317
29.1	29	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	36508
29.2	29	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	196
3.1	3	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	812
33.1	33	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	1526
34.1	34	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	10775
38.1	35	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	3873
4.1	4	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	811
48.1	48	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	16567
49.1	49	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	2693

5.1	5	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	1858
5.2	5	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	201
59.1	59	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	2375
60.1	60	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	2628
62.1	62	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	4901
72.1	72	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	23599
77.1	77	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	1189
78.1	78	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	8523
86.1	86	Строительство и эксплуатация объектов инженерной инфраструктуры	18001
1. Площадь земельного участка будет уточнена по результатам проведения кадастровых работ.			

Перечень объектов капитального строительства

Условный номер земельного участка в соответствии со схемой межевания	Назначение объектов капитального строительства	Общая площадь квартир, кв.м.	Предельное количество этажей*	Количество машино-мест в наземных и подземных гаражах	Этап строительства
1	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	1
2	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	1
3	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	1
4	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	1
5	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	1
6	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	2
7	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	2
8	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	2
9	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	3
10	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	4
11	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	4
12	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	4
13	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	5
14	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	5
15	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	6
16	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	6
17	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	6
18	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	5	-	6
19	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	4	-	7
20	Жилые многоквартирные дома секционного типа	**	4	-	7
23	Торгово-административное здание	-	*	-	1
31	Дошкольное образовательное учреждение на 200 мест	-	3	-	1
37	Торгово-административное здание	-	*	-	1
45	Многоуровневый наземный паркинг	-	*	200	8
46	Многоуровневый наземный паркинг	-	*	200	8

47	Административно-производственное здание	-	*	-	8
50	Административно-производственное здание	-	*	-	8
55	Фитнес центр	-	*	-	3
56	Дошкольное образовательное учреждение на 200 мест	-	3	-	3
58	Общеобразовательная школа на 1100 мест	-	4	-	3
61	Производственное здание	-	*	-	9
68	Производственное здание	-	*	-	9
83	Объекты обслуживания	-	*	-	7

* Наземных этажей, без учета цокольного, технического и мансардного этажей

** Определяется проектной документацией на объект капитального строительства

Ведомость координат образуемых земельных участков и частей земельных участков

Ведомость координат образуемых земельных участков

Номер ЗУ	Номер точки	X	Y
1	1	404869,92	1530562,87
	2	404753,70	1530679,12
	3	404724,08	1530632,26
	4	404854,18	1530541,08
	1	404869,92	1530562,87
2	1	404967,66	1530642,15
	2	404822,28	1530787,58
	3	404767,42	1530700,82
	4	404912,63	1530555,58
	1	404967,66	1530642,15
3	1	405036,45	1530750,35
	2	404890,83	1530896,01
	3	404835,98	1530809,24
	4	404981,41	1530663,77
	1	405036,45	1530750,35
4	1	404904,52	1530917,67
	2	404959,39	1531004,44
	3	405105,20	1530858,49
	4	405050,19	1530771,97
	1	404904,52	1530917,67
5	1	405162,11	1530947,75
	2	405039,98	1531039,73
	3	405034,76	1531034,57
	4	405009,92	1531009,99
	5	404986,39	1531033,18
	6	404997,13	1531043,90
	7	404970,12	1531051,20
	8	404961,54	1531037,65
	9	405118,99	1530880,06
	1	405162,11	1530947,75
6	1	404546,44	1530797,72
	2	404581,99	1530833,10
	3	404588,02	1530861,96
	4	404608,91	1530882,88
	5	404748,56	1530743,19
	6	404731,84	1530717,55
	7	404743,61	1530709,97
	8	404703,43	1530646,73
	9	404687,11	1530658,17
	1	404546,44	1530797,72
7	1	404826,94	1530841,78
	2	404693,25	1530975,51

	3	404667,54	1530949,82
	4	404665,75	1530932,24
	5	404637,39	1530903,85
	6	404635,03	1530892,10
	7	404772,08	1530755,04
	1	404826,94	1530841,78
8	1	404897,82	1530953,86
	2	404714,41	1530996,64
	3	404710,92	1530993,16
	4	404840,64	1530863,45
	1	404897,82	1530953,86
9	1	404610,14	1530968,72
	2	404461,00	1531119,02
	3	404444,72	1531129,40
	4	404392,09	1531046,30
	5	404539,71	1530898,65
	1	404610,14	1530968,72
10	1	404582,52	1530408,50
	2	404686,68	1530572,77
	3	404820,53	1530478,74
	4	404804,90	1530459,81
	5	404776,24	1530446,94
	6	404707,51	1530416,08
	7	404666,41	1530405,90
	8	404602,29	1530396,49
	1	404582,52	1530408,50
11	1	404367,87	1530410,02
	2	404486,62	1530528,74
	3	404550,96	1530467,06
	4	404526,92	1530460,57
	5	404527,97	1530456,15
	6	404529,54	1530437,67
	7	404565,62	1530440,42
	8	404570,37	1530436,78
	9	404528,02	1530370,44
	10	404445,79	1530332,08
	1	404367,87	1530410,02
12	1	404522,29	1530688,24
	2	404497,40	1530690,37
	3	404444,11	1530606,63
	4	404547,91	1530502,80
	5	404593,86	1530473,58
	6	404666,32	1530587,07
	1	404522,29	1530688,24

13	1	404250,04	1530615,93
	2	404258,37	1530710,88
	3	404303,97	1530706,97
	4	404347,53	1530703,23
	5	404423,51	1530627,23
	6	404410,10	1530605,31
	7	404469,60	1530545,77
	8	404397,95	1530474,12
	9	404259,56	1530611,99
	10	404259,49	1530612,05
	1	404250,04	1530615,93
14	1	404168,41	1530501,10
	2	404237,61	1530598,45
	3	404244,93	1530591,30
	4	404380,83	1530457,01
	5	404350,85	1530427,04
	6	404367,87	1530410,02
	7	404445,79	1530332,08
	8	404427,42	1530323,51
	9	404408,90	1530322,48
	10	404205,94	1530464,72
	1	404168,41	1530501,10
15	1	404171,87	1530574,91
	2	404211,08	1530629,96
	3	404218,51	1530714,30
	4	404169,83	1530718,47
	5	404067,72	1530820,61
	6	404022,83	1530749,56
	7	404021,13	1530734,66
	8	404026,57	1530720,26
	1	404171,87	1530574,91
16	1	404027,56	1530896,25
	2	404083,52	1530980,90
	3	404225,78	1530838,59
	4	404229,29	1530836,71
	5	404222,02	1530754,22
	6	404164,50	1530759,27
	1	404027,56	1530896,25
17	1	404083,34	1531016,54
	2	404144,45	1531109,37
	3	404302,21	1530951,57
	4	404243,03	1530858,34
	1	404083,34	1531016,54
18	1	404165,94	1531141,98
	2	404227,16	1531234,53
	3	404267,95	1531224,78
	4	404273,62	1531204,02

	5	404300,12	1531197,49
	6	404396,89	1531100,70
	7	404327,63	1530991,60
	8	404323,22	1530984,66
	1	404165,94	1531141,98
19	1	403705,15	1531093,25
	2	403705,68	1531147,82
	3	403877,29	1531319,33
	4	404012,55	1531094,35
	5	403938,74	1530984,99
	6	403925,16	1530985,59
	7	403898,08	1530944,73
	8	403862,03	1530944,73
	9	403852,90	1530944,73
	10	403806,29	1530914,56
	11	403799,75	1530924,79
	12	403720,69	1531035,20
	1	403705,15	1531093,25
20	1	404212,59	1531355,69
	2	404200,63	1531397,87
	3	404162,01	1531534,12
	4	404159,37	1531543,48
	5	404135,17	1531628,79
	6	404072,82	1531611,82
	7	403925,69	1531466,19
	8	404043,32	1531265,08
	9	404122,24	1531187,55
	10	404173,77	1531284,98
	1	404212,59	1531355,69
21	1	404666,32	1530587,07
	2	404687,36	1530621,37
	3	404872,12	1530491,87
	4	404849,97	1530458,07
	5	404820,53	1530478,74
	6	404686,68	1530572,77
	1	404666,32	1530587,07
22	1	404872,12	1530491,87
	2	404888,23	1530517,21
	3	404724,08	1530632,26
	4	404703,43	1530646,73
	5	404687,36	1530621,37
	1	404872,12	1530491,87
23	1	404898,91	1530534,01
	2	404869,92	1530562,87
	3	404854,18	1530541,08
	4	404888,23	1530517,21
	1	404898,91	1530534,01

24	1	404898,91	1530534,01
	2	404912,63	1530555,58
	3	404767,42	1530700,82
	4	404753,70	1530679,12
	5	404869,92	1530562,87
	1	404898,91	1530534,01
25	1	403855,94	1531518,66
	2	403883,91	1531537,62
	3	403903,80	1531503,61
	4	403926,51	1531516,89
	5	403905,73	1531552,42
	6	403929,55	1531568,58
	7	404006,97	1531639,01
	8	404095,18	1531731,74
	9	404129,52	1531730,99
	10	404155,92	1531634,44
	11	404135,17	1531628,79
	12	404072,82	1531611,82
	13	403925,69	1531466,19
	14	403901,76	1531442,51
	15	403861,19	1531510,05
	1	403855,94	1531518,66
26	1	404967,66	1530642,15
	2	404981,41	1530663,77
	3	404835,98	1530809,24
	4	404822,28	1530787,58
	1	404967,66	1530642,15
27	1	405050,19	1530771,97
	2	404904,52	1530917,67
	3	404890,83	1530896,01
	4	405036,45	1530750,35
	1	405050,19	1530771,97
28	1	404413,05	1530289,29
	2	404485,01	1530239,44
	3	404485,93	1530240,90
	4	404492,22	1530249,55
	5	404582,77	1530367,47
	6	404583,85	1530368,87
	1	404413,05	1530289,29
29	1	405118,99	1530880,06
	2	404931,66	1531067,56
	3	404721,69	1531119,33
	4	404712,19	1531121,66
	5	404454,07	1531185,29
	6	404443,14	1531187,98
	7	404293,86	1531224,78
	8	404282,58	1531266,04

	9	404273,33	1531299,86
	10	404155,59	1531730,41
	11	404129,52	1531730,99
	12	404155,92	1531634,44
	13	404179,25	1531549,12
	14	404181,82	1531539,64
	15	404219,27	1531402,77
	16	404225,65	1531379,47
	17	404267,95	1531224,78
	18	404273,62	1531204,02
	19	404300,12	1531197,49
	20	404430,45	1531165,36
	21	404454,73	1531159,38
	22	404504,09	1531147,21
	23	404701,15	1531098,63
	24	404737,80	1531089,61
	25	404782,46	1531078,60
	26	404857,16	1531060,18
	27	404918,90	1531044,95
	28	404941,27	1531022,56
	29	404959,39	1531004,44
	30	405105,20	1530858,49
	1	405118,99	1530880,06
30	1	405034,76	1531034,57
	2	405004,93	1531057,65
	3	404997,13	1531043,90
	4	404986,39	1531033,18
	5	405009,92	1531009,99
	1	405034,76	1531034,57
31	1	405060,52	1531086,20
	2	405176,78	1530999,27
	3	405202,46	1531039,61
	4	405099,43	1531117,15
	5	405080,38	1531133,49
	6	405078,47	1531121,01
	7	405069,95	1531100,80
	1	405060,52	1531086,20
32	1	405080,38	1531133,49
	2	405099,43	1531117,15
	3	405202,46	1531039,61
	4	405176,78	1530999,27
	5	405189,09	1530990,11
	6	405218,07	1531037,52
	7	405162,00	1531079,80
	8	405081,45	1531140,48
	1	405080,38	1531133,49
33	Контур1		

	1	404155,59	1531730,41
	2	404206,47	1531729,29
	3	404206,55	1531727,11
	4	404284,05	1531443,02
	5	404600,58	1531301,89
	6	404773,56	1531222,96
	7	404961,01	1531138,10
	8	404990,35	1531203,59
	9	404994,81	1531200,32
	10	405034,28	1531171,32
	11	405042,42	1531165,34
	12	405074,35	1531142,10
	13	405080,96	1531137,29
	14	405080,38	1531133,49
	15	405078,47	1531121,01
	16	405069,95	1531100,80
	17	405060,52	1531086,20
	18	405176,78	1530999,27
	19	405189,09	1530990,11
	20	405182,42	1530979,65
	21	405176,19	1530969,87
	22	405162,11	1530947,75
	23	405039,98	1531039,73
	24	405034,76	1531034,57
	25	405004,93	1531057,65
	26	404997,13	1531043,90
	27	404970,12	1531051,20
	28	404961,54	1531037,65
	29	404931,66	1531067,56
	30	404721,69	1531119,33
	31	404731,41	1531158,72
	32	404736,93	1531181,15
	33	404318,85	1531368,74
	34	404273,33	1531299,86
	1	404155,59	1531730,41
	Контур2		
	35	404224,38	1531544,37
	36	404225,21	1531541,48
	37	404228,12	1531542,29
	38	404227,30	1531545,18
	35	404224,38	1531544,37
	Контур3		
	39	404255,68	1531420,67
	40	404260,79	1531414,94
	41	404266,68	1531420,20
	42	404261,56	1531425,93
	39	404255,68	1531420,67

	Контур4		
	43	404737,12	1531133,43
	44	404740,04	1531132,75
	45	404740,72	1531135,68
	46	404737,80	1531136,36
	43	404737,12	1531133,43
	Контур5		
	47	404975,08	1531087,74
	48	404980,25	1531072,30
	49	404981,78	1531071,54
	50	404982,80	1531072,37
	51	404987,85	1531083,85
	52	404987,27	1531085,13
	53	404977,06	1531089,59
	54	404975,79	1531089,21
	47	404975,08	1531087,74
	Контур6		
	55	404994,44	1531123,41
	56	405007,59	1531113,77
	57	405009,56	1531116,45
	58	404996,42	1531126,09
	55	404994,44	1531123,41
	Контур7		
	59	405026,86	1531075,70
	60	405033,42	1531071,10
	61	405038,57	1531078,47
	62	405032,03	1531083,06
	59	405026,86	1531075,70
	Контур8		
	63	405167,54	1530975,45
	64	405170,20	1530975,45
	65	405170,20	1530978,10
	66	405167,55	1530978,10
	63	405167,54	1530975,45
34	1	404703,43	1530646,73
	2	404743,61	1530709,97
	3	404750,15	1530705,76
	4	404755,09	1530713,15
	5	404771,84	1530738,16
	6	404764,16	1530742,51
	7	404772,08	1530755,04
	8	404826,94	1530841,78
	9	404840,64	1530863,45
	10	404897,82	1530953,86
	11	404915,14	1530981,24
	12	404941,27	1531022,56
	13	404959,39	1531004,44

	14	404904,52	1530917,67
	15	404890,83	1530896,01
	16	404835,98	1530809,24
	17	404822,28	1530787,58
	18	404767,42	1530700,82
	19	404753,70	1530679,12
	20	404724,08	1530632,26
	1	404703,43	1530646,73
35	1	404805,85	1530389,09
	2	404814,84	1530402,49
	3	404825,75	1530419,93
	4	404829,36	1530425,74
	5	404846,02	1530451,87
	6	404765,45	1530414,30
	1	404805,85	1530389,09
36	1	404583,85	1530368,87
	2	404585,70	1530368,25
	3	404708,57	1530326,82
	4	404709,59	1530328,43
	5	404724,70	1530352,29
	6	404765,45	1530414,30
	7	404715,61	1530392,33
	8	404671,19	1530381,33
	1	404583,85	1530368,87
37	1	404347,53	1530703,23
	2	404465,69	1530693,09
	3	404423,51	1530627,23
	1	404347,53	1530703,23
38	1	404506,99	1530799,45
	2	404523,57	1530820,39
	3	404546,44	1530797,72
	4	404687,11	1530658,17
	5	404703,43	1530646,73
	6	404687,36	1530621,37
	7	404536,83	1530726,89
	8	404455,57	1530733,94
	9	404484,60	1530770,93
	1	404506,99	1530799,45
39	Контур1		
	1	404454,07	1531185,29
	2	404463,31	1531222,81
	3	404721,87	1531161,00
	4	404712,19	1531121,66
	1	404454,07	1531185,29
	Контур2		
	5	404539,61	1531180,61
	6	404542,53	1531179,94

	7	404543,21	1531182,86
	8	404540,29	1531183,53
	5	404539,61	1531180,61
	1	404454,07	1531185,29
40	1	404772,08	1530755,04
	2	404635,03	1530892,10
	3	404619,15	1530872,64
	4	404748,56	1530743,19
	5	404752,44	1530749,15
	6	404764,16	1530742,51
	1	404772,08	1530755,04
41	1	404608,91	1530882,88
	2	404619,80	1530893,77
	3	404623,50	1530910,05
	4	404653,08	1530940,39
	5	404654,89	1530958,38
	6	404703,65	1531007,38
	7	404714,41	1530996,64
	8	404710,92	1530993,16
	9	404693,25	1530975,51
	10	404667,54	1530949,82
	11	404665,75	1530932,24
	12	404637,39	1530903,85
	13	404635,03	1530892,10
	14	404619,15	1530872,64
	1	404608,91	1530882,88
42	1	404840,64	1530863,45
	2	404710,92	1530993,16
	3	404693,25	1530975,51
	4	404826,94	1530841,78
	1	404840,64	1530863,45
43	Контур1		
	1	404282,59	1531266,01
	2	404452,38	1531225,45
	3	404443,14	1531187,98
	4	404293,86	1531224,78
	1	404282,59	1531266,01
	Контур2		
	5	404378,74	1531218,93
	6	404381,66	1531218,25
	7	404382,34	1531221,18
	8	404379,42	1531221,86
	5	404378,74	1531218,93
44	1	404915,14	1530981,24
	2	404841,82	1530998,06
	3	404766,84	1531015,26
	4	404721,75	1531025,61

	5	404703,65	1531007,38
	6	404714,41	1530996,64
	7	404897,82	1530953,86
	1	404915,14	1530981,24
45	1	404941,27	1531022,56
	2	404918,90	1531044,95
	3	404857,16	1531060,18
	4	404841,82	1530998,06
	5	404915,14	1530981,24
	1	404941,27	1531022,56
46	1	404941,27	1531022,56
	2	404918,90	1531044,95
	3	404857,16	1531060,18
	4	404841,82	1530998,06
	5	404915,14	1530981,24
	1	404941,27	1531022,56
47	1	404782,46	1531078,60
	2	404737,80	1531089,61
	3	404721,75	1531025,61
	4	404766,84	1531015,26
	1	404782,46	1531078,60
48	1	404523,40	1530882,42
	2	404539,71	1530898,65
	3	404610,14	1530968,72
	4	404634,10	1530992,57
	5	404688,86	1531047,06
	6	404690,36	1531053,37
	7	404701,15	1531098,63
	8	404737,80	1531089,61
	9	404721,75	1531025,61
	10	404654,89	1530958,38
	11	404653,08	1530940,39
	12	404623,50	1530910,05
	13	404619,80	1530893,77
	14	404608,91	1530882,88
	15	404588,02	1530861,96
	16	404581,99	1530833,10
	17	404546,44	1530797,72
	18	404523,57	1530820,39
	1	404523,40	1530882,42
49	1	404122,24	1531187,55
	2	404043,32	1531265,08
	3	403925,69	1531466,19
	4	403901,76	1531442,51
	5	404088,24	1531125,33
	6	404102,34	1531151,49
	1	404122,24	1531187,55

50	1	404701,15	1531098,63
	2	404504,09	1531147,21
	3	404499,37	1531127,30
	4	404556,61	1531070,06
	5	404569,66	1531083,13
	6	404690,36	1531053,37
	1	404701,15	1531098,63
51	1	404690,36	1531053,37
	2	404569,66	1531083,13
	3	404556,61	1531070,06
	4	404634,10	1530992,57
	5	404688,86	1531047,06
	1	404690,36	1531053,37
52	1	404634,10	1530992,57
	2	404556,61	1531070,06
	3	404499,37	1531127,30
	4	404504,09	1531147,21
	5	404454,73	1531159,38
	6	404444,72	1531129,40
	7	404461,00	1531119,02
	8	404610,14	1530968,72
	1	404634,10	1530992,57
53	1	404539,71	1530898,65
	2	404392,09	1531046,30
	3	404379,47	1531026,37
	4	404480,96	1530924,86
	5	404523,40	1530882,42
	1	404539,71	1530898,65
54	1	404463,31	1531222,81
	2	404452,38	1531225,45
	3	404443,14	1531187,98
	4	404454,07	1531185,29
	1	404463,31	1531222,81
55	1	404436,46	1530870,00
	2	404506,99	1530799,45
	3	404523,57	1530820,39
	4	404523,40	1530882,42
	5	404480,96	1530924,86
	1	404436,46	1530870,00
56	1	404436,46	1530870,00
	2	404480,96	1530924,86
	3	404379,47	1531026,37
	4	404340,95	1530965,53
	1	404436,46	1530870,00
57	1	404506,99	1530799,45
	2	404436,46	1530870,00
	3	404340,95	1530965,53

	4	404321,21	1530934,36
	5	404484,60	1530770,93
	1	404506,99	1530799,45
58	1	404484,60	1530770,93
	2	404321,21	1530934,36
	3	404271,01	1530854,82
	4	404261,88	1530750,77
	5	404455,57	1530733,94
	1	404484,60	1530770,93
59	1	403638,78	1531080,96
	2	403716,17	1530972,88
	3	403766,06	1530903,22
	4	403834,72	1530796,00
	5	403926,50	1530679,88
	6	404111,41	1530500,64
	7	404237,38	1530412,04
	8	404263,90	1530393,37
	9	404325,50	1530349,50
	10	404390,58	1530304,93
	11	404413,05	1530289,29
	12	404583,85	1530368,87
	13	404671,19	1530381,33
	14	404715,61	1530392,33
	15	404765,45	1530414,30
	16	404846,02	1530451,87
	17	404849,97	1530458,07
	18	404820,53	1530478,74
	19	404804,90	1530459,81
	20	404776,24	1530446,94
	21	404707,51	1530416,08
	22	404666,41	1530405,90
	23	404602,29	1530396,49
	24	404528,02	1530370,44
	25	404427,42	1530323,51
	26	404408,90	1530322,48
	27	404205,94	1530464,72
	28	404168,41	1530501,10
	29	404139,36	1530529,26
	30	404018,21	1530646,69
	31	403913,04	1530748,64
	32	403847,64	1530850,00
	33	403833,74	1530871,71
	34	403827,52	1530881,42
	35	403806,29	1530914,56
	36	403799,75	1530924,79
	37	403720,69	1531035,20
	38	403705,15	1531093,25

	39	403705,68	1531147,82
	1	403638,78	1531080,96
60	1	404013,10	1530910,62
	2	403938,74	1530984,99
	3	403924,51	1530963,87
	4	403999,02	1530889,32
	1	404013,10	1530910,62
61	1	404463,31	1531222,81
	2	404482,78	1531295,19
	3	404318,85	1531368,74
	4	404273,33	1531299,86
	5	404282,58	1531266,04
	1	404463,31	1531222,81
62	1	404686,68	1530572,77
	2	404666,32	1530587,07
	3	404593,86	1530473,58
	4	404570,37	1530436,78
	5	404528,02	1530370,44
	6	404602,29	1530396,49
	7	404582,52	1530408,50
	1	404686,68	1530572,77
63	1	404410,10	1530605,31
	2	404423,51	1530627,23
	3	404465,69	1530693,09
	4	404497,40	1530690,37
	5	404444,11	1530606,63
	6	404547,91	1530502,80
	7	404593,86	1530473,58
	8	404582,06	1530455,15
	9	404570,37	1530436,78
	10	404565,62	1530440,42
	11	404567,97	1530445,07
	12	404566,97	1530468,67
	13	404550,96	1530467,06
	14	404486,62	1530528,74
	15	404469,60	1530545,77
	1	404410,10	1530605,31
64	Контур1		
	1	403847,64	1530850,00
	2	403886,17	1530907,09
	3	403924,51	1530963,87
	4	403999,02	1530889,32
	5	403981,94	1530863,47
	6	403999,35	1530759,40
	7	404008,30	1530705,90
	8	404018,21	1530646,69
	9	403913,04	1530748,64

	1	403847,64	1530850,00
	Контур2		
	10	403953,12	1530865,12
	11	403962,58	1530862,33
	12	403965,28	1530871,62
	13	403955,82	1530874,41
	10	403953,12	1530865,12
65	1	404158,30	1530555,86
	2	404008,30	1530705,90
	3	404018,21	1530646,69
	4	404139,36	1530529,26
	1	404158,30	1530555,86
66	1	404159,37	1531543,48
	2	404179,28	1531549,13
	3	404155,92	1531634,44
	4	404135,17	1531628,79
	1	404159,37	1531543,48
67	1	404179,28	1531549,13
	2	404159,37	1531543,48
	3	404162,01	1531534,12
	4	404181,82	1531539,64
	1	404179,28	1531549,13
68	1	404463,31	1531222,81
	2	404463,31	1531222,81
	3	404721,87	1531161,00
	4	404731,41	1531158,72
	5	404736,93	1531181,15
	6	404482,78	1531295,19
	1	404463,31	1531222,81
69	1	404237,61	1530598,45
	2	404250,04	1530615,93
	3	404259,56	1530611,99
	4	404397,95	1530474,12
	5	404469,60	1530545,77
	6	404486,62	1530528,74
	7	404367,87	1530410,02
	8	404350,85	1530427,04
	9	404380,83	1530457,01
	10	404244,93	1530591,30
	1	404237,61	1530598,45
70	1	404162,02	1531534,13
	2	404181,82	1531539,64
	3	404219,27	1531402,77
	4	404200,63	1531397,87
	1	404162,02	1531534,13
71	1	403861,19	1531510,05
	2	403855,94	1531518,66

	3	403844,11	1531510,63
	4	403842,44	1531509,94
	5	403798,37	1531450,60
	6	403807,31	1531435,73
	1	403861,19	1531510,05
72	1	404454,73	1531159,38
	2	404430,45	1531165,36
	3	404422,01	1531140,26
	4	404396,89	1531100,70
	5	404323,22	1530984,66
	6	404297,80	1530944,61
	7	404243,03	1530858,34
	8	404229,29	1530836,71
	9	404222,02	1530754,22
	10	404218,51	1530714,30
	11	404211,08	1530629,96
	12	404171,87	1530574,91
	13	404158,30	1530555,86
	14	404139,36	1530529,26
	15	404168,41	1530501,10
	16	404237,61	1530598,45
	17	404250,04	1530615,93
	18	404258,37	1530710,88
	19	404261,88	1530750,77
	20	404271,01	1530854,82
	21	404321,21	1530934,36
	22	404340,95	1530965,53
	23	404379,47	1531026,37
	24	404392,09	1531046,30
	25	404444,72	1531129,40
	1	404454,73	1531159,38
73	1	404430,45	1531165,36
	2	404300,12	1531197,49
	3	404396,89	1531100,70
	4	404422,01	1531140,26
	1	404430,45	1531165,36
74	1	404225,65	1531379,47
	2	404219,27	1531402,77
	3	404200,63	1531397,87
	4	404212,59	1531355,69
	1	404225,65	1531379,47
75	Контур1		
	1	404122,24	1531187,55
	2	404173,77	1531284,98
	3	404212,59	1531355,69
	4	404225,65	1531379,47
	5	404267,95	1531224,78

	6	404227,16	1531234,53
	7	404165,94	1531141,98
	1	404122,24	1531187,55
	Контур2		
	8	404212,45	1531258,16
	9	404218,88	1531254,21
	10	404222,57	1531260,16
	11	404216,08	1531264,11
	8	404212,45	1531258,16
76	1	404731,41	1531158,72
	2	404721,87	1531161,00
	3	404712,19	1531121,66
	4	404721,69	1531119,33
	1	404731,41	1531158,72
77	1	404165,94	1531141,98
	2	404122,24	1531187,55
	3	404102,34	1531151,49
	4	404144,45	1531109,37
	1	404165,94	1531141,98
78	1	404323,22	1530984,66
	2	404165,94	1531141,98
	3	404144,45	1531109,37
	4	404302,21	1530951,57
	1	404323,22	1530984,66
79	1	403833,74	1530871,71
	2	403847,64	1530850,00
	3	403886,17	1530907,09
	1	403833,74	1530871,71
80	Контур1		
	1	403807,31	1531435,73
	2	403861,19	1531510,05
	3	403901,76	1531442,51
	4	404088,24	1531125,33
	5	404102,34	1531151,49
	6	404144,45	1531109,37
	7	404139,95	1531102,57
	8	404013,10	1530910,62
	9	403939,03	1530984,70
	10	404012,55	1531094,35
	11	403877,29	1531319,33
	1	403807,31	1531435,73
	Контур2		
	12	404091,67	1531072,26
	13	404094,20	1531070,63
	14	404095,79	1531073,15
	15	404093,32	1531074,78
	12	404091,67	1531072,26

81	1	403879,25	1530916,32
	2	403898,08	1530944,73
	3	403852,90	1530944,73
	4	403806,29	1530914,56
	5	403827,52	1530881,42
	1	403879,25	1530916,32
82	1	404083,18	1531016,71
	2	404013,10	1530910,62
	3	403999,02	1530889,32
	4	404049,61	1530838,73
	5	403999,35	1530759,40
	6	404008,30	1530705,90
	7	404158,30	1530555,86
	8	404171,87	1530574,91
	9	404026,57	1530720,26
	10	404021,13	1530734,66
	11	404022,83	1530749,56
	12	404067,72	1530820,61
	13	404169,83	1530718,47
	14	404218,51	1530714,30
	15	404222,02	1530754,22
	16	404164,50	1530759,27
	17	404027,56	1530896,25
	18	404083,52	1530980,90
	19	404225,78	1530838,59
	20	404229,29	1530836,71
	21	404243,03	1530858,34
	1	404083,18	1531016,71
83	1	403883,91	1531537,62
	2	403903,80	1531503,61
	3	403926,51	1531516,89
	4	403905,73	1531552,42
	1	403883,91	1531537,62
84	1	403999,35	1530759,40
	2	404049,61	1530838,73
	3	403999,02	1530889,32
	4	403981,94	1530863,47
	1	403999,35	1530759,40
85	1	403938,74	1530984,99
	2	403925,16	1530985,59
	3	403898,08	1530944,73
	4	403879,25	1530916,32
	5	403827,52	1530881,42
	6	403833,74	1530871,71
	7	403886,17	1530907,09
	8	403924,51	1530963,87
	1	403938,74	1530984,99

86	1	404666,32	1530587,07
	2	404687,36	1530621,37
	3	404536,83	1530726,89
	4	404455,57	1530733,94
	5	404261,88	1530750,77
	6	404258,37	1530710,88
	7	404347,53	1530703,23
	8	404465,69	1530693,09
	9	404522,29	1530688,24
	1	404666,32	1530587,07
87	1	404849,97	1530458,07
	2	404885,58	1530433,23
	3	404889,46	1530430,33
	4	404906,86	1530458,40
	5	404887,33	1530472,43
	6	404881,34	1530463,02
	7	404864,89	1530473,49
	8	404861,54	1530475,95
	1	404849,97	1530458,07

Ведомость координат образуемых частей земельных участков

Номер ЗУ	Номер точки	X	Y
2.1	1	404906,89	1530561,33
	2	404912,63	1530555,58
	3	404967,66	1530642,15
	4	404961,92	1530647,89
	1	404906,89	1530561,33
21.1	1	404849,97	1530458,07
	2	404871,93	1530492,01
	3	404865,62	1530496,42
	4	404843,93	1530462,31
	1	404849,97	1530458,07
	1	404666,32	1530587,07
	2	404686,68	1530572,77
	3	404820,53	1530478,74
	4	404843,93	1530462,31
	5	404849,97	1530458,07
	6	404872,12	1530491,87
	7	404687,35	1530621,38
	1	404666,32	1530587,07
21.2	1	404666,32	1530587,07
	2	404686,68	1530572,77
	3	404820,53	1530478,74
	4	404843,93	1530462,31
	5	404849,97	1530458,07
	6	404872,12	1530491,87
	7	404708,03	1530606,88
	8	404724,08	1530632,26
	9	404703,43	1530646,73
	10	404687,35	1530621,38
	1	404666,32	1530587,07
22.1	1	404865,62	1530496,42
	2	404871,93	1530492,01
	3	404888,23	1530517,21
	4	404881,74	1530521,77
	1	404865,62	1530496,42
23.1	1	404898,86	1530533,92
	2	404893,11	1530539,66
	3	404881,74	1530521,77
	4	404888,23	1530517,21
	1	404898,86	1530533,92
24.1	1	404912,63	1530555,58
	2	404906,89	1530561,33

	3	404893,11	1530539,66
	4	404898,86	1530533,92
	1	404912,63	1530555,58
26.1	1	404967,66	1530642,15
	2	404981,41	1530663,77
	3	404975,67	1530669,51
	4	404961,92	1530647,89
	1	404967,66	1530642,15
27.1	1	405030,71	1530756,08
	2	405036,45	1530750,35
	3	405050,19	1530771,97
	4	405044,46	1530777,70
	1	405030,71	1530756,08
28.1	1	404478,15	1530244,26
	2	404566,11	1530360,60
	3	404583,85	1530368,87
	4	404582,77	1530367,47
	5	404492,22	1530249,55
	6	404485,93	1530240,90
	7	404485,01	1530239,44
	1	404478,15	1530244,26
29.1	1	404129,52	1531730,99
	2	404155,59	1531730,41
	3	404218,19	1531501,51
	4	404273,33	1531299,86
	5	404279,94	1531275,71
	6	404293,86	1531224,78
	7	404931,66	1531067,56
	8	405118,99	1530880,06
	9	405105,20	1530858,49
	10	404959,39	1531004,44
	11	404941,27	1531022,56
	12	404918,90	1531044,95
	13	404857,16	1531060,17
	14	404782,46	1531078,59
	15	404737,80	1531089,61
	16	404723,07	1531093,23
	17	404701,15	1531098,63
	18	404504,09	1531147,21
	19	404454,73	1531159,38
	20	404430,45	1531165,36
	21	404273,62	1531204,02
	22	404255,23	1531271,29

	23	404181,82	1531539,64
	24	404179,28	1531549,13
	25	404155,92	1531634,44
	1	404129,52	1531730,99
29.2	1	405105,20	1530858,49
	2	405118,99	1530880,06
	3	405113,21	1530885,84
	4	405099,89	1530863,80
	1	405105,20	1530858,49
3.1	1	404981,41	1530663,77
	2	405036,45	1530750,35
	3	405030,71	1530756,08
	4	404975,67	1530669,51
	1	404981,41	1530663,77
33.1	1	405034,76	1531034,57
	2	405039,98	1531039,73
	3	405000,76	1531070,57
	4	404992,79	1531116,67
	5	404994,44	1531123,41
	6	404996,42	1531126,09
	7	405020,28	1531181,60
	8	405012,73	1531187,16
	9	404983,86	1531121,12
	10	404992,09	1531065,17
	11	405003,97	1531055,96
	12	405004,93	1531057,65
	1	405034,76	1531034,57
34.1	1	404703,43	1530646,73
	2	404709,62	1530656,50
	3	404743,53	1530710,02
	4	404750,15	1530705,76
	5	404755,09	1530713,15
	6	404771,84	1530738,16
	7	404764,16	1530742,51
	8	404772,08	1530755,04
	9	404826,94	1530841,78
	10	404840,64	1530863,45
	11	404897,82	1530953,86
	12	404915,14	1530981,24
	13	404941,27	1531022,56
	14	404959,39	1531004,44
	15	404904,61	1530917,58
	16	404890,90	1530895,93
	17	404835,98	1530809,24
	18	404822,27	1530787,60
	19	404822,26	1530787,59
	20	404767,42	1530700,82

	21	404753,70	1530679,12
	22	404724,08	1530632,26
	1	404703,43	1530646,73
38.1	1	404513,97	1530745,42
	2	404511,47	1530729,09
	3	404455,57	1530733,94
	4	404484,60	1530770,93
	5	404506,99	1530799,45
	6	404523,57	1530820,39
	7	404546,44	1530797,72
	8	404553,67	1530790,56
	1	404513,97	1530745,42
4.1	1	405044,46	1530777,70
	2	405050,19	1530771,97
	3	405105,20	1530858,49
	4	405099,47	1530864,22
	1	405044,46	1530777,70
48.1	1	404523,39	1530882,43
	2	404539,71	1530898,65
	3	404610,14	1530968,72
	4	404634,10	1530992,57
	5	404688,86	1531047,06
	6	404690,36	1531053,37
	7	404701,15	1531098,63
	8	404737,80	1531089,61
	9	404723,49	1531032,79
	10	404721,75	1531025,61
	11	404721,41	1531024,51
	12	404654,89	1530958,38
	13	404653,08	1530940,39
	14	404623,50	1530910,05
	15	404619,80	1530893,77
	16	404588,02	1530861,96
	17	404581,99	1530833,10
	18	404546,44	1530797,72
	19	404523,57	1530820,39
	20	404523,44	1530866,37
	1	404523,39	1530882,43
49.1	1	404102,34	1531151,49
	2	404112,46	1531169,84
	3	404045,07	1531235,60
	4	404058,09	1531250,58
	5	404043,32	1531265,08
	6	404019,64	1531242,00
	7	404030,11	1531223,73
	1	404102,34	1531151,49
5.1	1	405118,99	1530880,06

	2	405162,11	1530947,75
	3	405039,98	1531039,73
	4	405034,76	1531034,57
	5	405150,56	1530944,58
	6	405113,21	1530885,84
	1	405118,99	1530880,06
5.2	1	404961,54	1531037,65
	2	404966,28	1531045,13
	3	404991,97	1531038,75
	4	404986,39	1531033,18
	5	404971,36	1531037,36
	6	404967,13	1531032,05
	1	404961,54	1531037,65
59.1	1	404566,11	1530360,60
	2	404583,85	1530368,87
	3	404671,19	1530381,33
	4	404715,61	1530392,33
	5	404844,75	1530450,54
	6	404845,71	1530452,09
	7	404846,02	1530451,87
	8	404849,97	1530458,07
	9	404843,93	1530462,31
	10	404839,90	1530455,97
	11	404713,93	1530401,01
	12	404669,91	1530389,60
	13	404578,02	1530376,27
	1	404566,11	1530360,60
60.1	1	403999,02	1530889,32
	2	404013,09	1530910,62
	3	403939,03	1530984,70
	4	403924,51	1530963,87
	1	403999,02	1530889,32
62.1	1	404686,68	1530572,77
	2	404666,32	1530587,07
	3	404593,86	1530473,58
	4	404582,06	1530455,15
	5	404570,37	1530436,78
	6	404561,33	1530422,72
	7	404582,52	1530408,50
	1	404686,68	1530572,77
72.1	1	404454,73	1531159,38

	2	404430,45	1531165,36
	3	404422,01	1531140,26
	4	404396,89	1531100,70
	5	404323,22	1530984,66
	6	404302,21	1530951,57
	7	404297,80	1530944,61
	8	404243,03	1530858,34
	9	404229,29	1530836,71
	10	404222,02	1530754,22
	11	404218,51	1530714,30
	12	404211,08	1530629,96
	13	404139,36	1530529,26
	14	404168,41	1530501,10
	15	404250,04	1530615,93
	16	404258,37	1530710,88
	17	404261,88	1530750,77
	18	404271,01	1530854,82
	19	404321,28	1530934,28
	20	404340,95	1530965,53
	21	404379,52	1531026,33
	22	404444,72	1531129,40
	1	404454,73	1531159,38
77.1	1	404102,34	1531151,49
	2	404144,45	1531109,37
	3	404155,25	1531125,76
	4	404112,46	1531169,84
	1	404102,34	1531151,49
78.1	1	404144,45	1531109,37
	2	404302,21	1530951,57
	3	404323,22	1530984,66
	4	404165,94	1531141,98
	1	404144,45	1531109,37
86.1	1	404687,35	1530621,38
	2	404536,83	1530726,89
	3	404455,57	1530733,94
	4	404261,88	1530750,77
	5	404258,37	1530710,88
	6	404522,29	1530688,24
	7	404666,32	1530587,07
	1	404687,35	1530621,38